

22222



הון אנושי וזמינהל
אגף תפעול ולוגיסטיקה
Operations and Logistics Division

משרד
הבריאות
לחיים נריאים יותר

ו' בתשרי, התשפ"ה
08/10/2024
סימוכין. 635821824

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חניון גוש 7093 חלקה 162 בע"מ – מתחם נח מוזס בת"א

חניון גוש הינו חניון מוסדר יחיד הנמצא בסמיכות למתחם נח מוזס בת"א (מעבר לכביש) ומסוגל לספק מקומות חניה לעובדי ואורחי המשרד ועונה על הצורך מבחינת מס' מקומות חניה זמינים.

בהמשך לאישור ופ"מ מיום 24.12.23, אודה לאישור הוועדה להתקשרות עם החניון בהיקף של 360,300 ש"ח לשנה (מצ"ב הצעת מחיר לשנת 2025 – המחירים בחניון התעדכנו ולכן היקף ההתקשרות עולה בהתאם).

נדרש בחניון 35 מנויים X 600 ש"ח כולל מע"מ לחודש למנוי = 21,000 ש"ח לחודש X 12 חודשים = 252,000 ש"ח + כ - 9,025 ש"ח כולל מע"מ עבור אורחים יומיים ושעתיים X 12 חודשים = 108,300 ש"ח עלות שנתית 360,300 ש"ח כולל מע"מ.

יודגש כי כמות המנויים דינמית ומשתנה אך לא יורדת מ- 20 מנויים לחודש.

לסיכום, אודה לאישור הוועדה להגדלת היקף ההתקשרות עם חניון גוש ל - 360,300 ש"ח לתקופה 1.1.2025 - 31.12.2025.

תקנה תקציבית 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204.

ח.פ. 510583156, גוש 7093 חלקה 162 בע"מ.

ב ב ר כ ה ,

יהודה גרידי
מנהל אגף
תפעול ולוגיסטיקה

העתק: אלעד אגור - מנהל תחום תפעול ולוגיסטיקה
עידו בן ציון - מנהל תחום לוגיסטי פרויקטים ובקרה
ענת כהן - מרכזת הוצאות ותשלומים

Operations and logistics division
Ministry of Health
P.O B 1176 Jerusalem 9101002
Yehuda.gredy@moh.gov.il
Tel: 02-5080005 Fax: 02-6783433

אגף תפעול ולוגיסטיקה
משרד הבריאות
ת.ד. 1176 ירושלים 9101002
Yehuda.gredy@moh.gov.il
טל: 02-5080005 פקס: 02-6783433

חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

תאריך: לחץ או הקש כאן להזנת תאריך.

יש למלא את כל הסעיפים להלן:

יחידה מקצועית

חטיבה: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

אגף: **תפעול ולוגיסטיקה**

מנהל ההתקשרות: **יהודה גרידי-מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה**

קניין: **ענת כהן-מרכזת הוצאות ותשלומים**

פירוט ההתקשרות

התקשרות עם ספק חוץ (תקנה 3(31))

התקשרות עם ספק יחיד (תקנה 3(29))

תיאור הרכש הנדרש (פירוט הטובין/השירותים הנדרשים):

טובין שירותים

תיאור מהות ההתקשרות – יש לפרט את הרקע, הפרויקט בכללותו, כיצד ההתקשרות מתחברת לצורך המקצועי, חשיבותו וכו'

התקשרות עם גוש 7093 חלקה 162 בע"מ - הארכת התקשרות לשנת 2025 - שכירות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד במתחם נח מוזס בת"א. חניון זה הינו חניון מוסדר יחיד הנמצא בסמיכות למתחם נח מוזס בת"א ומסוגל לספק מקומות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד ועונה על הצורך מבחינת מספר מקומות חניה זמינים.

התקשרויות קודמות – יש לפרט את האישורים שניתנו בעבר, היקפי הרכש שבוצעו, איכות הרכש, השגות שהוגשו בעבר וכל מידע רלוונטי נוסף

לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

מאפיינים של הרכש הנדרש – בדגש על ייחודיות הרכש:

לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

נתוני ספק

שם הספק: **גוש 7093 חלקה 162 בע"מ**

מספר הספק: **40140766**

(ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה – לא מספר מרכבה!) **510583156**

תקופת האישור:

תאריך התחלה: **1/1/2025**

תאריך סיום: **12/31/2025**

היקף ההתקשרות (יש לצרף תחשיב באקסל נפרד): **360,300 ₪ כולל מע"מ**

נימוקים לבקשה

בולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).

פירוט חו"ד:

חניון זה הינו חניון מוסדר יחיד הנמצא בסמיכות למתחם נח מוזס בת"א ומסוגל לספק מקומות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד ועונה על הצורך מבחינת מספר מקומות חניה זמינים אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד / ספק חוץ

לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים:

לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה

שם נציג: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט תפקיד: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

חתימה:

מקום עת
מרכות היא חלופית משרד ראשי
משרד הבריאות

חברת גוש 7093 חלקה 162 בע"מ

19.8.2024

לכבוד
משרד הבריאות
יהודה גריידי, ענת בינדר

הנדון: הצעה להסכם חנייה בחניון יגאל אלון 126 תל אביב לשנת 2025

שלום רב,

להלן הצעתנו להסכם התקשרות לשנת 2025:

מנוי חודשי: חנייה על בסיס מקום פנוי לפי שם וכלי רכב ספציפי – 600 ₪ כולל מע"מ
המחיר תקף ל-20 מנויים ומעלה.
במידה וירד מספר המנויים מתחת ל-20 רכבים יעלה מחיר המנוי ל-650 ₪ למנוי.
משרד הבריאות יגיש רשימת מנויים מסודרת והחייב יהיה רבעוני.
ניתן יהיה להחליף בהתראה מראש את שם המנוי ו/או מספר רכב במייל מסודר.

חניית אורחים:

חניית אורחים: עד שלוש שעות – 35 ₪ כולל מע"מ.

חנייה יומית: 50 ₪ כולל מע"מ.

משרד הבריאות יגיש רשימת מנויים מסודרת והחייב יהיה רבעוני.
ניתן יהיה להחליף בהתראה מראש ובהודעה במייל את שם בעל המנוי ורכבו.
החייב עבור כניסת אורחים וחניות יומיות יהיה על בסיס חודשי.

תנאי תשלום: שוטף + 30 יום.
תנאי הסכם זה יהיו תקפים עד סוף 2025.

בברכה,
קובי רביץ

חברת גוש 7093 חלקה 162

רחוב מנורת המאור 3 ת"א מיקוד: 67448 טלפון: 03-6955185 פקס:
6955183-03

תיון גוש - תחשיב עלויות לשנת 2025

עלות שנתית	עלות לחודש כולל מע"מ בש"ח	עלות לחודש כולל	עלות מניו לחודש כולל מע"מ בש"ח	סוג המנוי
252,000	21,000	600	600	מנוי חודשי-35 מנויים בחודש
108,300	9,025	50	50	תנית אורחים יומית
	לא בשמוש	35	35	תנית אורחים עד 3 שעות
360,300 סה"כ עלות שנתית	30,025 סה"כ עלות חודשית			